3PLE REALITY | Moderný 1 izbový byt na Terase

77 900 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice II*
Obec:	*Košice-Západ*
Ulica:	*Popradská*
Druh:	*Byty*
Byty:	*1-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Základné údaje:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*úplne prerobený*
Celková plocha:	*m^2*
Úžitková plocha:	*m^2*
Poschodie:	*4*
Loggia plocha:	*7 m^2*
Loggia:	*áno*
Počet podlaží:	

Počet izieb:	
Kúpeľňa:	*áno*
Kúpeľňa:	*1*
Výťah:	*áno*
Parkovanie:	*vlastné vyhradené*
Zariadenie:	*čiastočne*
Postavené z:	*panel*
Zateplený objekt:	*áno*
Pivnica:	*nie*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

3PLE REALITY *Vám ponúka na predaj nový, moderný a kompletne zrekonštruovaný 1 izbový byt s balkónom v OV v Košiciach na sídlisku Terasa na ulici Popradská .*

Byt s výmerou 40 m2 je umiestnený v zateplenom bytovom dome na prízemí s výťahom.

Dispozične pozostáva z 1 samostatnej izby vkusne spojenej s kuchyňou a oddelenou spiacou časťou, kúpeľne so vstavaným sprchovacím kútom spojenej s WC.

Byt prechádza kompletnou rekonštrukciou, ktorá sa týka kompletnej výmeny elektroinštalácie, rozvodov vody a odpadu, nové omietky, kvalitná podlaha a dlažba, interiérové dvere, vstupné dvere, plastové okná so žalúziami, kuchynská linka na mieru, nová sanita .

Byt je veľmi svetlý s výnikajúcou polohou.

Samotný bytový dom prešiel kompletnou rekonštruciou, od zateplenia fasády, cez interiér vchodu

a schodiska.

K bytu je možné dokúpenie parkovacieho miesta, ktoré cena je : 5.000,- eur

Mesačné náklady komplet : 100 ,- eur

Poloha je vynikajúca, nakoľko je umiestnený v najvyhľadávanejšej časti mesta Košice. Najkompletnejšia občianska vybavenosť (školy, škôlky, MHD, obchody, Nákupné centrá, poliklinika, Nemocnica, zelené parky, Borovicový háj.....).

Dostupnosť do centra mesta do 3 minút, do jednotlivých častí rýchla dostupnosť.

Byt je v štádiu rekonštrukcie.

Cena nehnuteľnosti : 78.900,- eur

Túto nehnutelnost je možné financovat formou h y p o t e k á r n e h o ú v e r u , s ktorým Vám odborne poradíme, pomocou nášho hypošpecialistu.