

Na predaj rodinný dom, pôvodný stav, pozemok 2785 m2, Čaka, Levice

28 900 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Čaka
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	140 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	studňa
Stav:	pôvodný	Zariadenie:	nezariadený
Celková plocha:	177 m ²	Garáž:	áno - 1
Úžitková plocha:	140 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	2785 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Zastavaná plocha:	177 m ²	Plyn:	nie
Počet podlaží:	1	Materiál:	tehla
Počet izieb:	4	Zateplený objekt:	nie
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	vlastné - pevné palivo
Počet kúpeľní:	1	Pivnička:	áno
Energetický certifikát:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Skyline reality ponúka exkluzívne na predaj rodinný dom 177 m² na pozemku 2785 m² v obci Čaka okres Levice. Dispozícia domu - vstupná chodba, 4 priechodné izby, kuchyňa, špajza a kúpeľňa. V dome je pripojená električka, voda je využívaná z vlastnej kopanej studni, je možné pripojenie na verejný vodovod. Podlahy - betón, PVC a dlažba, okná a dvere sú pôvodné drevenné, vykurovanie je riešené kachlami na pevné palivo. Dom bol postavený v roku 1965 z tehly, v roku 1972 prístavba z panelov 2 miestnosti a garáž. Dom je suchý a pôvodný stav je výhodou na prerobenie podľa vlastných predstáv a možností. Na priestrannom pozemku sa nachádzajú hospodárske priestory, kopaná studňa, dvor a záhrada sú z časti zatrávnené, vysadené ovocné stromky, je tu priestor na pestovanie zeleniny a chov domácich zvierat.

Obec Čaka sa nachádza v okrese Levice, v okolí sú agátové lesy, viacero chovných rybníkov

a možností na turistiku, či cyklistiku. V obci sa nachádza základná a materská škola, rímskokatolícky kostol, krčma, potraviny, obecný úrad, kultúrny dom a krásny prírodný amfiteáter.

Ak máte záujem o viac informácií, prípadne o obhliadku danej nehnuteľnosti neváhajte ma kontaktovať na telefónnom čísle 0903 832 335 alebo na lubomira.sadovska@skylinereality.sk

Patríme k členom Realitnej únie SR a aj vďaka tomu s nami získate garanciu profesionálnych právnych služieb, komplexného poradenstva a bezproblémového priebehu realizovanej kúpy/predaja.

