2 izbový byt oproti Figaru, zariadený, od 1.5.2020 na min. rok, výborná lokalita

540 €/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava III*
Obec:	*Bratislava-Nové Mesto*
Ulica:	*Račianska*
Druh:	*Byty*
Byty:	*2-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Základné údaje:	*aktívne*	*Úžitková plocha:*	*m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet izieb:*	
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Zateplený objekt:*	*nie*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Neibrs ponúka exkluzívne na prenájom 2 izbový zariadený byt v lokalite Nové Mesto.

• byt sa nachádza na Račianskej ulici oproti Figaru
• byt má rozlohu 52m2, nachádza sa na 2.poschodí v bytovom dome s výťahom
• samostatná zariadená kuchyňa - vrátane chladničky s mrazničkou, kuchynské zariadenie, rychlovarná konvica, mikrovlnka
• prechodná obývačka s výstupom na veľký balkón, na ktorý sa dá ísť aj z kuchyne, nachádza sa tu aj rozťahovací gauč
• samostatná spálňa v zadnej časti bytu
• kúpeľňa s vaňou a oddelená toaleta
• rozšírený TV program a neobmedzený internet
• nachádza sa na 2.p v bytovom dome s výťahom

Byt je vhodný pre dve osoby a je voľný od 1.5.2020

Lokalita

Byt sa nachádza v zateplenom dome. Je dostupný MHD - zastávky električky sú minútu cesty, 100 m od domu sa nachádzajú aj potraviny, BIO predajňa, reštaurácia, zmrzlina, neďaleko aj Billa a Lidl, MC donald, v meste ste za pár minút električkou. Výlety do vinohradov, bicyklovanie, Kuchajda, dobré parkovanie.

Cena: 335 eur plus 205 eur služby a energie - vrátane TV,
a internetu

Pri podpise zmluvy sa skladá prvé nájomné a kaucia vo výške 1 mes. Nájmu.

