Vip Video.Byt 3+1 77 m2, dva balkóny, tehla, pôvodný stav - Banská Bystrica

81 998 €

Kraj:	*Banskobystrický kraj*
Okres:	*Banská Bystrica*
Obec:	*Banská Bystrica*
Ulica:	*Smreková*
Druh:	*Byty*
Byty:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Základné údaje:	*aktívne*	*Kúpeľňa:*	
Vlastníctvo:	*osobné*	*Výťah:*	*nie*
Stav:	*pôvodný*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Úžitková plocha:	*m^2*	*Vykurovanie:*	*vlastné*
Počet izieb:			

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID 171

Igor Ambrózy – Expert na reality Vám v zastúpení majiteľa ponúka slnečný tehlový byt 3+1 v peknom prostredí, vhodný na bývanie, aj prenajímanie v meste Banská Bystrica časť Rakytovce.

Viac foto, video vám rád ukážem osobne.

Hľadáte príjemné bývanie v kľudnej časti Banskej Bystrice a zároveň chcete mať blízko do centra mesta?

VÝHODY: Byt je v úplne pôvodnom stave,preto ponúka novému majiteľovi možnosť prerobiť si ho podľa svojich predstáv. Veľmi dobrá lokalita tiché prostredie , dobrá dostupnosť do centra mesta. Určite oceníte slnečnosť tohto bytu a pekný výhľad z dvoch

balkónov.

ROZLOHA : Celková plocha bytu je 70 m2 vrátane pivnice. K tomu dva balkóny cca. 7m2. Byt sa nachádza na 3/3 podlaží zatepleného tehlového bytového domu v tichej lokalite bez výťahu .Situovaný na sever a juh. Bytový dom má novú strechu a

zrekonštruované schodisko.

Byt je v úplne pôvodnom stave ,aj okná sú pôvodné drevené.Po prerobení to bude nádherný byt.

DISPOZÍCIA: Byt pozostáva z vstupnej chodby, kuchyne, obývačky s balkónom , detskej izby, spálne s balkónom, kúpeľne, oddeleného WC.

K bytu prináleží murovaná pivnica.

Kúrenie : Vlastný nový plynový kotol (už v cene)

Možnosť využívať menší pozemok pri bytovom dome na letné posedenie s priateľmi alebo rodinou .

MESAČNE NÁKLADY : 100 eur / mes.

LOKALITA:

Nehnuteľnosť sa nachádza v tichej lokalite ,s výborným parkovaním ,v blízkosti obchody, MHD , škôlka, dobrá dostupnosť do centra mesta.

Ak si tu viete predstaviť svoje bývanie a táto ponuka vás zaujala, tak neváhajte a zavolajte alebo napíšte mi ešte dnes a dohodnite si stretnutie. Čo keď ponuka zaujme viacerých a niekto vás predbehne...

Na cene aj obhliadke sa dá dohodnúť, stačí zdvihnúť telefón a zavolať mi na 0948 22 44 24, napísať na : igor@ambrozy.sk

© Všetky texty, obrázky, fotografie, videá, virtuálne prezentácie a 3Dprehliadky v inzercii a ďalšie tu uverejnené informácie, podliehajú autorským právam spoločnosti Amigo Real, s.r.o. Reprodukcia alebo opätovné použitie celku, alebo jeho častí nie je povolené bez písomného povolenia spoločnosti Amigo Real, s.r.o.

Ku kúpe Vám ponúkam vybavenie financovania od 0,59% v akcii. Bezplatne..... Energetický certifikát nie je vytvorený.

Viac info telefonicky alebo mailom. Volať prosím denne do 18.00, po tomto čase už nemusí byť telefón "po ruke" :-)

Ozvem sa Vám hneď druhý deň. Vďaka za porozumenie. ID 171.

Táto ponuka je zaradená vo výmennom systéme Realitnej únie SR, MLS DX. DX je v percentách :-)

Garantujeme dohodu najlepšej ceny! U nás máte možnosť využiť bezplatné poradenstvo o najvýhodnejšom financovaní už od 0,59% !

Nás špecialista spolupracuje s 11-timi bankami a vie vybrať tú najlepšiu ponuku šitú Vám na mieru :-) Bezplatná starostlivosť po skončení fixácie = máte tú najvýhodnejšiu sadzbu po celú dobu trvania úveru. Aj s poistením pri strate zamestnania. Ponuka, financovania, ktoré banky priamo neponúkajú...