

Reality Kolesár predáva 1 a 1/2 izbový byt Popradská Terasa KE II.

75 000 €

dohoda

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Popradská
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	34 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	1
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	áno
Stav:	úplne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Celková plocha:	41 m ²	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	34 m ²	Parkovanie:	áno
Poschodie:	3	Zariadenie:	zariadený
Loggia plocha:	6 m ²	Materiál:	panel
Loggia:	áno	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	5	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality Kolesár vám ponúka na predaj 1 izbový byt na ulici Popradská Terasa. Dispozícia bytu aj ako 1 a 1/2 izbový. Byt má 41 m² bez loggie a je po kompletnej rekonštrukcii a zariadený kuchynskou linkou so spotrebičmi, kúpeľňou so sprchovým kútom, umývadlom, WC a WC sprchou, stavanou skriňou a skrinkami pri vchode. Priečku možno dokončiť zo sadrokartónu a uzavrieť izbu v prípade záujmu alebo doplniť pekným závesom . Byt a dom má nové kompletne rozvody / voda, odpad, kúrenie aj radiátory, elektrina /, nové omietky aj na strope, novú podlahu, nové vchodové dvere aj interiérové dvere do kúpeľne, plastové okná, roletky so sieťkami proti hmyzu. Byt na 4 nadzemnom podlaží s orientáciou na západ /lesopark/ na parkovisko. Byt je v zateplenej kompletne rekonštruovanej bytovke / rozvody, fasáda, strecha, spoločné priestory /. Vstup do bytov je zo spoločnej širokej chodby s priestrannou vstupnou halou do bytového domu, širokým schodiskom a výťahom. Bytový dom sa nachádza v tesnej blízkosti lesoparku Borovicový Háj, zástavky MHD, škôlky a v blízkej dostupnosti sú základná škola, potraviny a možnosti na prechádzky a bicyklovanie. Ku každému bytu je možnosť dokúpiť vlastné parkovanie na uzavretom parkovisku za domom v cene 5000,-€. Internet a TV Antik. Predpokladané náklady komplet 100,-€. Pozrite si všetky fotky na Realitykolesar. video na

YouTube : Popradská jednoizbový byt. Cena : 75000,-€. Z dlhodobého hľadiska je lokalita vhodná aj na okamžitý prenájom ako investícia. Bezpečný právny servis cez advokátsku kanceláriu. Zabezpečíme najvýhodnejšie financovanie s vlastným výberom banky na kúpu aj pre podnikateľov v cene a zdarma ! V prípade záujmu o informácie volajte 0917 915 475 POSLEDNÉ VOĽNÉ BYTY !!!

