Reality Kolesár má 1 izbový holobyt Popradská Terasa

65 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice II*
Obec:	*Košice-Západ*
Ulica:	*Popradská*
Druh:	*Byty*
Byty:	*1-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Základné údaje:	*aktívne*	*Typ poschodia:*	*posledné poschodie*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet podlaží:*	
Stav:	*nedokončený*	*Počet izieb:*	
Celková plocha:	*m^2*	*Výťah:*	*áno*
Úžitková plocha:	*m^2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality Kolesár vám ponúka na predaj 1 izbový holobyt na ulici Popradská Terasa. Dispozícia bytu aj ako 1 a 1/2 izbový. Možnosť osadiť kuchyňu v dvoch častiach bytu /odpad je zavedený 2 krát/. Na predaj sú dva typy bytov 41 m2 bez loggie a 34 m2 so 6m loggiou. Byt a dom má nové kompletné rozvody / voda, odpad, kúrenie aj radiátory, elektrina /, nové omietky aj na strope, novú podlahu, nové bezpečnostné dvere, plastové okná. Byty sú v ponuke na 4 a 5 nadzemnom podlaží s orientáciou na východ jeden byt /smer mesto/ do uličnej časti a na západ /lesopark/ na parkovisko tiež jeden byt . Byty sú v zateplenej kompletne rekonštruovanej bytovke / rozvody, fasáda, strecha, spoločné priestory /. Vstup do bytov je zo spoločnej širokej chodby s priestrannou vstupnou halou do bytového domu, širokým schodiskom a výťahom. Bytový dom sa nachádza v tesnej blízkosti lesoparku Borovicový Háj, zástavky MHD, škôlky a v blízkej dostupnosti sú základná škola, potraviny a možnosti na prechádzky a bicyklovanie. ***Byt je možné aj dokončiť do finálneho stavu : kúpeľňa so sanitou + kuchyňa so spotrebičmi, podlaha, rolety, dvere, vstavané skrinky - foto z realizácii pošlem****. K dispozícii aj už dokončený byt bez loggie za 75000,-€. Ku každému bytu je možnosť dokúpiť vlastné parkovanie na uzavretom parkovisku za domom v cene 5000,-€. Internet a TV Antik. Predpokladané náklady komplet 100,-€. Cena byt 4 podlažie: 64000,-€ , Cena byt 5 podlažie posledné: 65000,-€.* ***Všetky fotky*** *na* ***realitykolesar.*** *Z dlhodobého hľadiska je lokalita vhodná aj na okamžitý prenájom ako investícia. Bezpečný právny servis cez advokátsku kanceláriu. Zabezpečíme najvýhodnejšie financovanie s vlastným výberom banky na kúpu aj pre podnikateľov v cene a zdarma ! V prípade záujmu o informácie volajte 0907 915 475 Kolesár*

